ESCO d.o.o. TVORNICA OPRUGA I METALNIH PROIZVODA-BJELOVAR
PRIMIO | INFORMIRAN ODOBRIO
PRIMI BROJ 2 | DATUM 08 -01- 2020

REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Grad Bjelovar
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora

Potvrđuje se da je ovo rješenje postalo pravomoćno i izvršno. 23.01.2020.
Ovlaštena službena osoba:

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000141
URBROJ: 2103/01-06/8-19-0014
Bjelovar, 17.12.2019.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor ESCO - FOFONJKA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, 29. rujna 4, OIB 92264001001 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru ESCO - FOFONJKA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, 29. rujna 4, OIB 92264001001:

- rekonstrukcija građevine (dogradnja) proizvodne namjene (industrija), 2.b skupine - proizvodno skladišna namjena

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 1490/1 (formira se od postojeće k.č.br. 1490/1 i od k.č.br. 1490/4 dio) k.o. Bjelovar (Bjelovar, 29. rujna 4),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: Z-8/19, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Vesna Hršak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1318, a sadržava:

1. arhitektonski projekt oznake TD 9/19 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Vesna Hršak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1318 (ARTING d.o.o. HR-43000 Bjelovar, Strossmayerova 4, OIB 32759739930) - MAPA - 1

2. građevinski projekt projekt konstrukcije oznake TD 30/19 od 06.2019. godine, ovlašteni projektant Miroslav Prgin, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 135 (PROJEKT d.o.o. HR-43000 Bjelovar, Naselje Kralja Zvonimira 33, OIB 37495232186) - MAPA - 2

3. elektrotehnički projekt projekt elektrotehničkih instalacija oznake TD 1316/19 od 06.2019. godine, ovlašteni projektant Željko Mišir, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2430 (ENING d.o.o. HR-43000 Bjelovar, Iločka 33, OIB 67647928091) - MAPA - 3

4. elektrotehnički projekt projekt sustava za dojavu požara oznake TD 1316/19-V od 09.2019. godine, ovlašteni projektant Željko Mišir, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2430 (ENING d.o.o. HR-43000 Bjelovar, Iločka 33, OIB 67647928091) - MAPA - 3a

5. strojarski projekt projekt hidrantske mreže i odvodnje oznake TD 38/2019 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Miroslav Pašalić, ing.stroj., broj ovlaštenja S 967 (TEHNOTERM d.o.o. HR-43000 Bjelovar, V. Holjevca 25, OIB 47066287342) - MAPA - 4.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom s kojim je građevinska dozvola izdana.

IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor ESCO - FOFONJKA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, 29. rujna 4, OIB 92264001001, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.11.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine (dogradnja) proizvodne namjene (industrija), 2.b skupine - proizvodno skladišna namjena

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 1490/1 (formira se od postojeće k.č.br. 1490/1 i od k.č.br. 1490/4 dio) k.o. Bjelovar (Bjelovar, 29. rujna 4), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

   - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake IP-9/19, od travnja 2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Vesni Hršak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1318

c) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata

   Izvješće o provedenoj kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti , tehničko područje: TP 2. metalne i spregnute konstrukcije (MK) , evidencija revizije: FŽ-2102/19-GL, od 31.10.2019., ovlašteni revident Ž.Frančišković, dipl.ing.građ., br.evid 149/19.

   Izvješće o kontroli glavnog projekta konstrukcije, kontrola glede mehaničke otpornosti i stabilnosti građevine, broj: R/MC-2019-1-18, od 25.10.2019. ovlašteni revident M.Crnogorac, dipl.ing.građ., br.evid 107/17.

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, 361-03/19-02/9150, 376-05-3-19-2, od 02.12.2019. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora - izdana potvrda glavnog projekta, od 11.12.2019. godine
- Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Koprivnici - izdana potvrda glavnog projekta, 540-02/19-05/1911, 443-02-4-2-1/3-19-2, od 11.12.2019. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - izdana potvrda glavnog projekta, 325-01/19-17/0004639, 374-3107-1-19-2, od 02.12.2019. godine
- Vodne usluge d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, 101-7-67-1-2019, od 03.12.2019. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Odjel inspekcije - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/19-04/23-2, URBROJ: 511-01-391-2, od 14.11.2019. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k.ul. 587 , k.o. Grad Bjelovar, od 11.10.2019. godine, pod brojem 35862/2019 i z.k.ul. 588, k.o. Grad Bjelovar, od 11.10.2019. godine, pod brojem 35861/2019.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/12-01/22, URBROJ: 2103/01-06/9-12-5, od 06.07.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalne djelatosti i uređenje prostora Grada Bjelovara , Bjelovarsko-bilogorske županije, izvršna dana 06.07.2012. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:

- GUP grada Bjelovara (Službeni glasnik Grada Bjelovara 6/18)
- UPU zone Istok 2 (Službeni glasnik Grada Bjelovara 12/09).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni gospodarske namjene proizvodne - pretežito industrijske (oznaka I1)

- prema kartografskom prikazu 1. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 16. I 17 . navedenog plana.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen

f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu

g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda

h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu

i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:

- SIROVINA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Ulica 29. rujna 2, OIB 30322785480 (za česticu 1491/1) - suglasni smo sa predmetnim građenjem.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4324020061802400001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17.,129/17., 18/19. i 97/19.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17.,129/17., 18/19. i 97/19.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

STRUČNA SURADNICA ZA POSLOVE GRADNJE
Dubravka Golec, ing.građ

DOSTAVITI:

1. ESCO - FOFONJKA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, 29. rujna 4, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. SIROVINA d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Ulica 29. rujna 2
3. Evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči)
4. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Česma-Glogovnica"
4. Ured državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8

DUBRAVKA GOLEC
72954266700

Elektronički potpisano: 20.12.2019. 13:23:45
Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o
Provjera: https://esign.akd.hr/provjera
Broj zapisa: 5dfcbd509598b105ac9f66a5
Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora

AKD ePotpis

NEDOSTOJAN ISPIS
ELEKTRONIČKE ISPRAVE
OVJERAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BJELOVAR